



Số: 22/CT/TCKT

V/v: Giải trình biến động LNST Công ty mẹ quý II/11

Hà Nội, ngày 04 tháng 8 năm 2011.

**Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HÀ NỘI**

Trước hết, Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng Sông Đà (Công ty Sico) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội và xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của các Quý cơ quan trong suốt thời gian vừa qua.

Căn cứ theo quy định tại mục IV khoản 1.2.2 Thông tư 09/2010/TT-BTC Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán: "...Trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa kỳ báo cáo so với cùng kỳ báo cáo năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên, tổ chức niêm yết phải giải trình rõ nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường đó trong báo cáo tài chính quý...", Công ty Sico xin có một số ý kiến giải trình về việc biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý II/2011 của Công ty mẹ như sau:

Quý II/2011, Công ty Sico đạt 34,79 tỷ đồng doanh thu và 82 triệu đồng lợi nhuận sau thuế. So với cùng kỳ năm 2010 giảm 17,8 tỷ đồng doanh thu và 3,42 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế. Theo đó, Công ty Sico xin giải trình nguyên nhân biến động này là do:

- **Thứ nhất**, trong thời gian qua do chịu tác động bởi những ảnh hưởng của khủng hoảng kinh tế toàn cầu, trong nước lại phải đối mặt với lạm phát tăng cao, chi phí xây dựng biến động, việc huy động vốn vào sản xuất kinh doanh gặp nhiều khó khăn trong bối cảnh chính sách thắt chặt tiền tệ được đưa ra làm cho các chủ đầu tư thiếu vốn để thanh toán và triển khai thi công các công trình Công ty đang thi công làm doanh thu trong quý của Công ty giảm mạnh dẫn đến lợi nhuận sau thuế của Công ty bị giảm.

- **Thứ hai**, lãi suất cho vay của các tổ chức tín dụng lại tăng quá cao nên trong quý II/2011 Công ty phải chịu khoản thua lỗ cho chi phí tài chính rất lớn, lên đến 4,63 tỷ đồng.

- **Thứ ba**, các dự án và hợp đồng thi công quan trọng hàng đầu của Công ty trong năm 2011 như Dự án Khu công nghiệp Yên Phong II; hợp đồng thi công khối nhà thuộc Dự án nhà ở cao tầng Khu đô thị Mỹ Đình với tập đoàn Booyoung (Hàn Quốc) có giá trị là 400 tỷ đồng thực hiện từ cuối T6/2011 đến năm 2012; hợp đồng thi công cọc nhồi chung cư - ô đất A10 và A14 thuộc Khu tái





TẬP ĐOÀN SÔNG ĐÀ - SONGDA CORPORATION  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HÀ TẦNG SÔNG ĐÀ  
Xã Mỹ Đình, Từ Liêm, Hà Nội  
Tel: 04.7682972 Fax: 04.7682972



định cư Nam Trung Yên — Cầu Giấy, Hà Nội, với giá trị trên 100 tỷ đồng, thời gian thi công từ tháng 6 đến hết 31/12/2011;.. trong quý III và quý IV/2011 mới mang lại doanh thu và lợi nhuận.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý II/2011 của Công ty Sico biến động giảm so với quý II/2010.

*Công ty Sico xin trân trọng giải trình!*



*[Handwritten signature]*  
T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
*Vũ Văn Bảy*

